



## CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

**LEI ORDINÁRIA Nº 3685/2013**

Ementa

**ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 2.348, DE 28 DE DEZEMBRO DE 1998, E DÁ NOVAS ALÍQUOTAS ÀS TAXAS DE LOCALIZAÇÃO E FISCALIZAÇÃO.**

Data da Norma

Data de Publicação

Veículo de Publicação

**22/05/2013**

Matéria Legislativa

**[Projeto de Lei Ordinária nº 75/2013](#) - Autoria: Prefeitura de Ibitinga**

Status de Vigência

**Em vigor**

Histórico de Alterações

Data da Norma

Norma Relacionada

Efeito da Norma Relacionada

11/12/2013

[Lei Ordinária nº 3807/2013](#)

Alterada por

22/12/2014

[Lei Ordinária nº 4032/2014](#)

Revogada por



**LEI Nº 3.685, DE 22 DE MAIO DE 2013.**

**Altera a Lei Municipal nº 2.348, de 28 de dezembro de 1998, e da novas alíquotas às taxas de locação e fiscalização.**

O PREFEITO MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, Estado de São Paulo, em conformidade com a Lei Orgânica do Município, e nos termos da Resolução nº 3.933/2013, da Câmara Municipal, promulga a seguinte lei:

**Art. 1º.** O Artigo 1º da Lei Municipal nº 2.348, de 28 de dezembro de 1998, fica suprimido.

**Art. 2º.** Os Anexos a que se referem os Artigos 2º e 3º da Lei Municipal nº 2.348, de 28 de dezembro de 1998, passam a ser constantes do Anexo a esta Lei.

**Art. 3º.** Os demais Artigos da Lei Municipal nº 2.348, de 28 de dezembro de 1998 ficam inalterados.

**Art. 4º.** Esta lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

  
FLORISVALDO ANTONIO FIORENTINO  
Prefeito Municipal

Registrada e publicada na Secretaria de Administração da  
P. M., em 22 de maio de 2013.

  
PEDRO WAGNER RAMOS  
Secretário de Administração





TRABALHO • RESPONSABILIDADE • PAZ SOCIAL

ANEXO IV

TAXA DE LICENÇA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

ALVARÁ RESIDENCIAL:

classificação	metragem	cálculo
Popular	Até 70 m <sup>2</sup>	0,67 x m <sup>2</sup>
Modesta	De 70,01 até 100 m <sup>2</sup>	0,89 x m <sup>2</sup>
Média	De 100,01 até 250 m <sup>2</sup>	1,35 x m <sup>2</sup>
Fina	De 250,01 até 400 m <sup>2</sup>	2,26 x m <sup>2</sup>
luxo	Acima de 400,00 m <sup>2</sup>	3,40 x m <sup>2</sup>

ALVARÁ COMERCIAL E INDUSTRIAL:

classificação	cálculo
Galpão	0,67 x m <sup>2</sup>
Barracão	0,89 x m <sup>2</sup>
Prédio comercial	1,35 x m <sup>2</sup>

**Obs.:** Para reforma, cobra-se **50%** do valor normal.

Para revalidar **Alvará**, cobra-se **10%** do valor normal.

HABITE-SE RESIDENCIAL:

Metragem	cálculo
Até 50,00 m <sup>2</sup>	22.66 x m <sup>2</sup> x 0.02
De 50,01 até 75,00	33.99 x m <sup>2</sup> x 0.02
De 75,01 até 100,00	45.32 x m <sup>2</sup> x 0.02
De 100,01 até 150,00	56.64 x m <sup>2</sup> x 0.02
De 150,01 até 200,00	79.30 x m <sup>2</sup> x 0.02
Acima de 200,00 m <sup>2</sup>	101.96 x m <sup>2</sup> x 0.02

HABITE-SE COMERCIAL:

Metragem	cálculo
Até 100,00 m <sup>2</sup>	33.99 x m <sup>2</sup> x 0.02
De 100,01 até 200,00	45.32 x m <sup>2</sup> x 0.02
Acima de 200,00 m <sup>2</sup>	56.64 x m <sup>2</sup> x 0.02

HABITE-SE GALPÕES INDUSTRIAIS:

Metragem	cálculo
Até 200,00 m <sup>2</sup>	22.66 x m <sup>2</sup> x 0.02
Acima de 200,00 m <sup>2</sup>	33.99 x m <sup>2</sup> x 0.02

CONCESSÃO DE HABITE-SE: .....R\$ 33,99



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

Rua Miguel Landim, 333 - Centro - Ibitinga / SP - CEP 14.940-000 - CP 51  
Telefone (16) 3352-7000 / Fax (16) 3352-7001 - www.ibitinga.sp.gov.br  
CNPJ 45.321.460/0001-50



TRABALHO • RESPONSABILIDADE • PAZ SOCIAL

ANEXO V

**COBRANÇA DE TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE  
DESMEMBRAMENTO, ARRUAMENTOS E LOTEAMENTOS**

**ALINHAMENTO DE TERRENOS:**

Até 12,00 metros lineares de testada .....R\$ 169,93  
O que exceder 12,00 metros, cobrar .....R\$ 22,66 a cada mil

**DESMEMBRAMENTOS E UNIFICAÇÕES:**

ATÉ 1.000,00 m<sup>2</sup> .....R\$ 33,99  
De 1.000,01 a 5.000,00 m<sup>2</sup> .....R\$ 67,97 a cada mil  
Acima de 5.000,00 m<sup>2</sup> .....R\$ 22,66 a cada mil

