

CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

LEI ORDINÁRIA Nº 4032/2014

Ementa

ALTERA A LEI MUNICIPAL N° 2.348, DE 28 DE DEZEMBRO DE 1998, E DÁ NOVAS ALÍQUOTAS ÀS TAXAS DE LOCAÇÃO E FISCALIZAÇÃO.

Data da Norma

Data de Publicação

Veículo de Publicação

22/12/2014

Matéria Legislativa

Projeto de Lei Ordinária nº 216/2014 - Autoria: Prefeitura de Ibitinga

Status de Vigência

Em vigor



LEI Nº 4.032 DE 22 DE DEZEMBRO DE 2014

Altera a Lei Municipal nº 2.348, de 28 de dezembro de 1998, e da novas alíquotas às taxas de locação e fiscalização.

O SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, Estado de São Paulo, em conformidade com a Lei Orgânica do Município, e nos termos da Resolução nº 4.302/2014, da Câmara Municipal, promulga a seguinte lei:

Art. 1°. O Artigo 1° da Lei Municipal n° 2.348, de 28 de dezembro de 1998, fica suprimido.

Art. 2°. Os Anexos a que se referem os Artigos 2° e 3° da Lei Municipal n° 2.348, de 28 de dezembro de 1998, passam a ser constantes do Anexo a esta Lei.

Art. 3°. Os demais Artigos da Lei Municipal n° 2.348, de 28 de dezembro de 1998 ficam inalterados.

Art. 4°. Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial as Leis Municipais n° 3.685, de 22 de maio de 2013, e n° 3.807, de 11 de dezembro de 2013.

FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO

Prefeito Municipal

Registrada e publicada na Secretaria de Administração da

P. M., em 22 de dezembro de 2014.

PEDRO WAGNER RAMOS Secretário de Administração





TAXA DE LICENÇA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

ALVARÁ RESIDENCIAL:

classificação	metragem	cálculo
Popular	Até 70 m ²	R\$ 0,71 / m ²
Modesta	De 70,01 até 100 m ²	R\$ 0,94 / m ²
Média	De 100,01 até 250 m ²	R\$ 1,43 / m ²
Fina	De 250,01 até 400 m ²	R\$ 2,40 / m ²
luxo	Acima de 400,00 m ²	R3,62 / m^2$

ALVARÁ COMERCIAL E INDUSTRIAL:

classificação	cálculo	
Galpão	R\$ 0,71 / m ²	
Barração	R\$ 0,94 / m ²	
Prédio comercial	R\$ 1,43 / m ²	

Obs.: Para reforma, cobra-se 50% do valor normal.

Para revalidar Alvará, cobra-se 10% do valor normal.

HABITE-SE RESIDENCIAL:

Metragem	cálculo
Até 50,00 m ²	R\$ 24,13 / m ² x 0.02
De 50,01 até 75,00	R\$ 36,19 / m ² x 0.02
De 75,01 até 100,00	R\$ 48,26 / m ² x 0.02
De 100,01 até 150,00	R\$ 60,32 / m ² x 0.02
De 150,01 até 200,00	R\$ 84,45 / m ² x 0.02
Acima de 200,00 m ²	R\$ 108,58 / m ² x 0.02

HABITE-SE COMERCIAL:

Metragem	cálculo
Até 100,00 m²	R\$ 36,19 / m ² x 0.02
De 100,01 até 200,00	R\$ 48,26 / m ² x 0.02
Acima de 200,00 m ²	R\$ 60,32 / m ² x 0.02

HABITE-SE GALPÕES INDUSTRIAIS:

Metragem	eálculo	
Até 200,00 m²	R 24,13 / m^2 \times 0.02$	
Acima de 200,00 m ²	R 36,19 / m^2 \times 0.02$	

CONCESSÃO DE HABITE-SE:

.....R\$ 36,19





COBRANÇA DE TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE DESMEMBRAMENTO, ARRUAMENTOS E LOTEAMENTOS

ALINHAMENTO DE TERRENOS:

TELLINE TO BE TELLIED.	
Até 12,00 metros lineares de testada	R\$ 180,97
O que exceder 12,00 metros, cobrar	
DESMEMBRAMENTOS E UNIFICAÇÕES:	
ATÉ 1.000,00 m ²	R\$ 36.19
De 1.000,01 a 5.000,00 m ²	R\$ 48.26 a cada mil
De 5.000,01 m ² a 10.000,00 m ²	R\$ 72.38 a cada mil
De 10.000,01 m² a 20.000,00 m²	R\$ 48.26 a cada mil
De 20.000,01 m ² a 50.000,00 m ²	R\$ 36.19 a cada mil
Acima de 50.000,00 m ²	R\$ 24.13 a cada mil
	- 1,12 00 000000 11111



