

Ofício nº1381 /2017
Ibitinga, 14 de Agosto de 2017

Assunto: Responde requerimento do Ilustre vereador Marco Antonio da Fonseca, sobre matrícula nº 41.365.

Ilustríssimo Presidente,

Acusamos o recebimento do Requerimento protocolizado nesta Câmara Municipal sob nº 1850/2017 (Requerimento nº 327/2017) sobre matrícula nº 41.365.

Segue em anexo, como parte integrante da presente resposta, a nota técnica sobre a questão para apreciação do nobre edil.

Atenciosamente,



CRISTINA MARIA KALIL ARANTES
Prefeita Municipal

Antonio da Fonseca

Ilmº Sr.

ANTÔNIO ESMAEL ALVES DE MIRA

M.D. Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Ibitinga
IBITINGA/SP

Antonio da Fonseca

Antonio da Fonseca

Antonio da Fonseca



NOTA TÉCNICA nº 08/2017 – Secretaria de Assuntos Jurídicos

Assunto: Informações sobre comunicado importante da matrícula nº 41.365
Requerimento Legislativo nº 327/2017

Interessado: Vereador Marco Antônio da Fonseca

Excelentíssima Sr^a Prefeita Municipal,

O nobre edil Marco Antônio da Fonseca requereu a informações sobre a averbação junto à Matrícula nº 41.365 do Cartório de Registro de Imóveis local.

Assim, junta em frente, cópia da documentação encaminhada ao CRI local, com a finalidade de averbação das construções existentes na área do terreno objeto da matrícula em referência.

No mais, informa que não ocorreu a renovação do AVCB da Escola Leonor Mendes de Barros.

Feitos os esclarecimentos acima, coloca-se à disposição para outros que se façam necessários.

Ibitinga, 28 de julho de 2017.


Tatiana Cristina de Arruda Fodra Justino Ferreira
Secretária de Assuntos Jurídicos

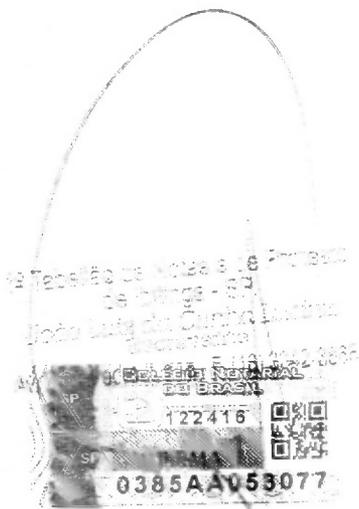


PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA, inscrita no CNPJ 45.321.460/00001-50, representada pela Prefeita Municipal **CRISTINA MARIA KALIL ARANTES**, brasileira, casada, residente e domiciliado nesta cidade na Avenida do Parque, 408, Parque Industrial, Ibitinga-SP, portadora do RG/SSP nº 8.776.597-4 e inscrito no CPF/MF nº 020.263.718-22, abaixo-assinado, requer a V. Sa. se digne proceder na **Matrícula nº 41.365 do Livro nº 2 – Registro Geral**, as averbações necessária referente a alteração a seguir relacionada:

- 1) - () Averbação casamento;
- 2) - () Averbação separação judicial;
- 3) - () Averbação divórcio;
- 4) - () Averbação cancelamento de usufruto;
- 5) - (x) Averbação construção/ e ou ampliação:-
Valor estimativo de R\$
Valor (calculo emolumentos) R\$
- 6) - (x) Averbação Quitação do INSS;
- 7) - () Averbação demolição;
- 8) - () Desdobro com abertura de matrículas;
- 9) - () Averbação retificação documentos (CPF – RG);
- 10) - () Fusão ou Unificação de imóveis nos termos do artigo 234 ou 235 I e II da Lei dos Registros Públicos, com abertura de matrícula.
- 11) - () Outros:
Documento(s) apresentado(s): **CND-RECEITA FEDERAL e CERTIDÃO DA PREFEITURA .**

Nestes termos,
P. Deferimento.

Ibitinga(SP), 31 de março de 2017.-



PREF. MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
representada pela Prefeita Municipal
CRISTINA MARIA KALIL ARANTES

SPINEIRO TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE IBITINGA-SP
AV. DOM PEDRO II, 716, CENTRO - FONE/FAX - (16)3342-3866.
Reconheço por SEMELHANÇA em valor, a(s) firma(s) de: **CRISTINA MARIA KALIL ARANTES** (122416), Rev. fé.
Ibitinga - SP, 05/04/2017. Em Teste da verdade.
-Valor R\$ 5,76 Total R\$ 5,76
JOAO LUIZ DA CUNHA LUCINIO
Codigo de Segurança: 4853485260424955405750555933

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE IBITINGA - SP

Avenida Carolina Geretto Dall' Acqua, 454 - Ibitinga - SP - 14940-000

Telefone: (16) 3342-2288

Darcy Marques Salles

Oficial



CERTIFICA que o mencionado título foi PRENOTADO sob número **155.739** em **12/04/2017**, sendo, nesta data, procedidos os seguintes atos:

Livro	Número	Ato	Tabela de custas	Emolumentos	Estado	Ipesp	Sinoreg	T.J.	MP	ISS	Total
Matriculas	41365	1	Averbação Com Valor Declarado	4573,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4573,39
Sub Total				4.573,39	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	4.573,39
Certidões emitidas	Quantidade	Emolumentos	Estado	Ipesp	Sinoreg	T.J.	MP	ISS	Total		
Matriculas 41365	1	29,93	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	29,93		
Despesas Extras											00,00
Total de custas				4.603,32	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	4.603,32

Título.....: **INSTRUMENTO PARTICULAR**

Apresentante....: **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA TURISTICA DE IBITINGA**

Valor total de custas **R\$4.603,32**

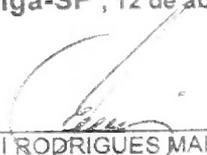
Valor de despesas extras: **R\$ 00,00**

Valor do depósito: **R\$00,00**

Valor a Pagar : **R\$4.603,32**

Valor a Restituir : **R\$00,00**

Ibitinga-SP , 12 de abril de 2017


VANDERCI RODRIGUES MARQUES SALLES
PREPOSTO ESCRIVENTE

Custas recolhidas através da guia nº 15/2017

Declaro que em ____/____/_____, recebi a primeira via deste recibo, juntamente com o título, inclusive o valor especificado no campo saldo a restituir.

Assinatura: _____

Nome: _____

Endereço: _____

INTERESSADO: ANTONIO CARLOS DE CAIRES
CERTIDÃO N.º 0031/17

C E R T I F I C A, em virtude do requerimento protocolado sob n.º 1395/2017, deles verifiquei constar que no terreno cadastrado na quadra 140, lote 25 no local denominado Centro, onde confronta com a Avenida Guido Izidoro Dall'Acqua, Rua Antonio Casemiro, Rua Valentim Geretto, Rua David Kalil e Avenida Engenheiro Ivanil Francischini, com área de 37.290,97 metros quadrados de propriedade da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga, estão inscritas as seguintes edificações:

- 1 – Edificação inscrita no exercício de 1994 com destinação a Ginásio de Esportes, com frente para a Avenida Guido Izidoro Dall'Acqua, n.º 350, apresentando área cadastral desde 14/07/2010 de 1.840,47 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-01.
- 2 – Edificação inscrita no exercício de 1998 com destinação a Escola denominada de EMEI Dra Leonor Mendes de Barros, com frente para a Rua Antônio Casemiro, n.º 150, apresentando área cadastral desde 14/07/2010 de 1.143,67 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-02.
- 3 – Edificação inscrita no exercício de 1998 com destinação a Ginásio de Esportes Pavilhão 2, com frente para a Rua Antônio Casemiro, n.º 250, apresentando área cadastral desde 14/07/2010 de 1.221,14 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-03.

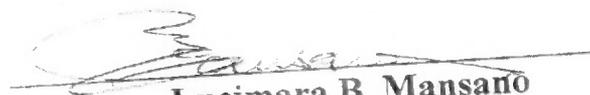


- 4 – Edificação inscrita na data de 14/07/2010 com destinação residencial, com frente para a Rua Antônio Casemiro, n.º 150 fundos, apresentando área cadastral de 58,96 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-04.
- 5 – Edificação inscrita na data de 14/07/2010 destinado à área de vestiários e arquibancadas, com frente para a Avenida Guido Izidoro Dall'Acqua, n.º 450, apresentando área cadastral de 756,20 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-05.
- 6 – Edificação inscrita na data de 14/07/2010 com destinação a sanitários, com frente para a Rua Antônio Casemiro, n.º 230, apresentando área cadastral de 99,18 metros quadrados - código do imóvel:0002-0095-0001-06.

É o que cumpre certificar.
O referido é verdade.

Divisão de Rendas Imobiliárias da
Prefeitura Municipal da Estância
Turística de Ibitinga, aos 06 dias do mês
de março de 2017.




Lucimara B. Mansaõ
Divisão de Rendas Imobiliárias



CERTIDÃO Nº 074/2.017
PROCESSO Nº 1.971/2.017
INTERESSADO: ANTONIO CARLOS DE CAIRES

**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas,** Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e demais documentos arquivados nesta repartição, e após vistoria "in loco", ficou constatado que os imóveis situados na quadra 140, lote 25 no local denominado Centro, com **área total de 5.119,62 metros quadrados** de propriedade da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga, estão em condições de serem utilizadas.

Distribuídas da seguinte forma:

1. Edificação com destinação a Ginásio de Esportes, com frente para Avenida Guido Izidoro Dall'Acqua, nº 350, com área de 1.840,47 metros quadrados;
2. Edificação com destinação a Escola denominada de EMEI Dona Leonor Mendes de Barros, com frente para Rua Antônio Casemiro, nº 150, com área de 1.143,67 metros quadrados;
3. Edificação com destinação a Ginásio de Esportes Pavilhão 2, com frente para Rua Antônio Casemiro, nº 250, com área de 1.221,14 metros quadrados;
4. Edificação com destinação residencial, com frente para Rua Antônio Casemiro, nº 150 fundos, com área de 58,96 metros quadrados;



5. Edificação com destinação à área de vestiários e arquibancadas, com frente para Avenida Guido Izidoro Dall'Acqua, nº 450, com área de 756,20 metros quadrados;
6. Edificação com destinação a sanitários, com frente para a Rua Antônio Casemiro, nº 230, com área de 99,18 metros quadrados;

Cabe informar também que a referida Certidão tem fins de averbação destes imóveis junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibitinga.

**É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR,
O REFERIDO É VERDADE**

Estância Turística de Ibitinga, em 30 de Março de 2.017.

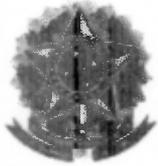


Lahyr Vergaças Junior

Engenheiro Civil

Engº Civil - CREA/SP nº 2300002742





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil



CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS RELATIVOS ÀS CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS E ÀS DE TERCEIROS

Nº 000752017-88888548
 Nome: MUNICIPIO DE IBITINGA
 CEI : 51.239.05548/75

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU).

Esta certidão, válida apenas para o estabelecimento especificado, refere-se exclusivamente às contribuições previdenciárias e às contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive às inscritas em DAU, não abrangendo os demais tributos administrados pela RFB e as demais inscrições em DAU, administradas pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certidão Conjunta PGFN/RFB.

Esta certidão tem a finalidade de averbação no Registro de Imóveis da obra de construção civil do imóvel localizado no seguinte endereço:

CERTIDAO 0031-17 PREF MUNIC IBITINGA 06-03-2017

CENTRO - IBITINGA - SP 14.940-000
 COM AREA COMERCIAL DE OBRA NOVA DE: 00005119,62 (CINCO MIL E CENT
 O E DEZENOVE VIRGULA SESSENTA E DOIS MT.QUADRADOS*****

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<http://www.receita.fazenda.gov.br>>

Certidão emitida com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 01, de 20 de janeiro de 2010.

Emitida em 27/03/2017.
 Válida até 23/09/2017.

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção:qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150

Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão:	31/3/2017
Hora:	10:04:15
Exercício:	2017
Usuário:	MARINA
Página(s):	1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.01 Inscrição: 0002.0095.0001.01 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: ISENTA TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 7/2/2007 Valor Venal: 523639,25

Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA	Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc	CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logra: AV. GUIDO IZIDORO DALL'ACQUA, 0350 - 0350 GINÁSIO DE ESPORTES	Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 - 0333
Bairro: CENTRO CEP: 14940000	Bairro: CENTRO CEP: 14940000
Loteamento:	Cidade: IBITINGA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: 37290,97 Valor Venal Terreno: 332732,18 Profundidade: 0 Testada: 180,5 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
 Zoneamento: 00002 - SETOR 0002 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0012 - Coleta de Lixo	0001 - Sim	8,84	0013 - Limpeza Publica	0001 - Sim	0,00	0014 - Fator Desconto	0002 - Não	1,00
0015 - C.I.P.	0002 - NÃO	0,00	0010 - Utilização	0005 - Outros	0,00			

Característica da Edifica

Área Edificada: 1840,47 Valor Venal Edific: 190907,07 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 1840,47
 Tipo Edif: 00002 - POPULAR

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
		0,00						





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150

Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão:	31/3/2017
Hora:	10:05:11
Exercício:	2017
Usuário:	MARINA
Página(s):	1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.02 Inscrição: 0002.0095.0001.02 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 16/3/1998 Valor Venal: 118629,86

Proprietário
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel
 Logra: RUA ANTONIO CASEMIRO, 0150 - EMEI-D. LEONOR MENDES DE BARROS
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 - 0333
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Cidade IBITINGA UF: SP

Característica da Edifica

Área Edificada: 1143,67 Valor Venal Edific: 118629,86 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 1143,67
 Tipo Edif: 00002 - POPULAR

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
		0,00						





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150

Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão: 31/3/2017
Hora: 10:06:37
Exercício: 2017
Usuário: MARINA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.03 Inscrição: 0002.0095.0001.03 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 7/2/2007 Valor Venal: 126665,61

Proprietário

Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA ANTONIO CASEMIRO, 0250 - 0250 - GINÁSIO DE ESPORTES PAVILHÃO 2
Bairro: CENTRO CEP: 14940000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 - 0333
Bairro: CENTRO CEP: 14940000
Cidade IBITINGA UF: SP

Característica da Edificação

Área Edificada: 1221,14 Valor Venal Edific: 126665,61

Tipo Edif: 00002 - POPULAR

Data da Construção: 14/7/2010 Área Edificada Total: 1221,14

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
		0,00						





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
 MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150
 Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro
 Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão: 31/3/2017
 Hora: 10:08:25
 Exercício: 2017
 Usuário: MARINA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.04 Inscrição: 00020095000104 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: ISENTA TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 14/7/2010 Valor Venal: 6115,76

Proprietário
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel
 Logra: RUA ANTONIO CASEMIRO, 0150 - 0150 FUNDOS - CASA DO FUNCIONÁRIO
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 -
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Cidade IBITINGA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: Valor Venal Terreno: Profundidade: 0 Testada: 0 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
 Zoneamento: 00002 - SETOR 0002 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0012 - Coleta de Lixo	0002 - Não	0,00	0013 - Limpeza Publica	0002 - Não	0,00	0014 - Fator Desconto	0002 - Não	0,00
0015 - C.I.P.	0002 - NÃO	0,00	0010 - Utilização	0005 - Outros	0,00			

Característica da Edifica

Área Edificada: 58,96 Valor Venal Edific: 6115,76 Data da Construção: 14/7/2010 Área Edificada Total: 58,96
 Tipo Edif: 00002 - POPULAR

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0009 - Tipos	0001 - Casa/Sobrado	0,00	0001 - Classificação	0002 - Medio	0,00	0002 - Cobertura	0002 - Telha-Ceramica	0,00
0005 - Estrutura	0002 - Alvenaria	0,00	0008 - Revestimento Externo	0002 - Reboco	0,00	0003 - Conservação	0003 - Boa	0,00
0006 - Piso Externo	0003 - Ceramica	0,00	0007 - Posição	0004 - Isolada	0,00			



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA**

MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150

Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão:	31/3/2017
Hora:	10:08:59
Exercício:	2017
Usuário:	MARINA
Página(s):	1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.05 Inscrição: 00020095000105 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 14/7/2010 Valor Venal: 78438,62

Proprietário

Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AV. GUIDO IZIDORO DALL'ACQUA, 0450 - VESTIÁRIO E ÁREA DA
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 -
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Cidade: IBITINGA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: Valor Venal Terreno: Profundidade: 0 Testada: 0 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
 Zoneamento: 00002 - SETOR 0002 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0012 - Coleta de Lixo	0002 - Não	0,00	0013 - Limpeza Publica	0002 - Não	0,00	0014 - Fator Desconto	0002 - Não	0,00
0015 - C.I.P.	0002 - NÃO	0,00	0010 - Utilização	0005 - Outros	0,00			

Característica da Edifica

Área Edificada: 756,20 Valor Venal Edific: 78438,62
 Tipo Edif: 00002 - POPULAR Data da Construção: 14/7/2010 Área Edificada Total: 756,20

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0008 - Tipos	0001 - Casa/Sobrado	0,00	0001 - Classificação	0002 - Médio	0,00	0002 - Cobertura	0002 - Telha-Ceramica	0,00
0005 - Estrutura	0002 - Alvenaria	0,00	0008 - Revestimento Externo	0002 - Reboco	0,00	0003 - Conservação	0003 - Boa	0,00
0006 - Piso Externo	0003 - Ceramica	0,00	0007 - Posição	0004 - Isolada	0,00			





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
 MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150
 Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro
 Ficha Cadastral Exercício: 2017

Data Emissão: 31/3/2017
 Hora: 10:09:33
 Exercício: 2017
 Usuário: MARINA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0002.0095.0001.06 Inscrição: 00020095000106 Setor: Quadra: 140 Lote: 25 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 14/7/2010 Valor Venal: 10287,68

Proprietário
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CNPJ 45321460000150 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: PREFEITURA MUNIC. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA IBITINGA
 CPF/CN 45321460000150 RG/Insc

Endereço do Imóvel
 Logra: RUA ANTONIO CASEMIRO, 0230 - SANITÁRIOS - PISCINA
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 -
 Bairro: CENTRO CEP: 14940000
 Cidade IBITINGA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: Valor Venal Terreno: Profundidade: 0 Testada: 0 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0

Zoneamento: 00002 - SETOR 0002 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0012 - Coleta de Lixo	0002 - Não	0,00	0013 - Limpeza Publica	0002 - Não	0,00	0014 - Fator Desconto	0002 - Não	0,00
0015 - C.I.P.	0002 - NÃO	0,00	0010 - Utilização	0005 - Outros	0,00			

Característica da Edifica

Área Edificada: 99,18 Valor Venal Edific: 10287,68 Data da Construção: 14/7/2010 Área Edificada Total: 99,18

Tipo Edif: 00002 - POPULAR

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0009 - Tipos	0001 - Casa/Sobrado	0,00	0001 - Classificação	0002 - Medio	0,00	0002 - Cobertura	0002 - Telha-Ceramica	0,00
0005 - Estrutura	0002 - Avenaria	0,00	0008 - Revestimento Externo	0002 - Reboco	0,00	0003 - Conservação	0003 - Boa	0,00
0006 - Piso Externo	0003 - Ceramica	0,00	0007 - Posição	0004 - Isolada	0,00			

