



Câmara Municipal

da Estância Turística de Ibitinga - SP

- Capital Nacional do Bordado -

PROJETO DE LEI

Câmara Municipal de Ibitinga - SP



Protocolo Geral 0001963/2013
Data: 09/10/2013 Horário: 07:26
Legislativo - PLO 155/2013

DENOMINA A RUA 01 (UM) DO RESIDENCIAL JARDIM AURORA DE "RUA ADAIL POSCA".

(Projeto de Lei nº...../2013, de autoria dos Vereadores da Câmara Municipal de Ibitinga).

Art.1º - A Rua 01 (um) do Residencial Jardim Aurora, passa a denominar-se RUA ADAIL POSCA.

Art. 2º - A Rua 01 será assim denominada em homenagem à ilustre pessoa do SENHOR ADAIL POSCA, conforme currículo anexo.

Art. 3º - A Prefeitura Municipal, no prazo de (12) meses, contados a partir da data de publicação desta lei, de modo apropriado, fará constar no mapa do município e na própria rua, o nome do mesmo.

Art.4º- Os encargos decorrentes da aplicação desta Lei, correrão por conta do Executivo.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões "Dejanir Storniolo", 04 de outubro de 2013.

[Handwritten signatures and scribbles over horizontal lines]





Câmara Municipal

da Estância Turística de Ibitinga - SP

- Capital Nacional do Bordado -

JUSTIFICATIVA DE PROJETO DE LEI

Excelentíssimo Senhor Presidente:

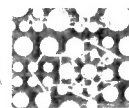
Com a intenção de zelar pela história das famílias tradicionais de nosso município, encaminho a Vossa Excelência Projeto de Lei que denomina a Rua 01 do Residencial Jardim Aurora de Rua ADAIL POSCA. A denominação da referida diz respeito a um cidadão que prestou relevantes serviços para o nosso município, onde consideramos tal honraria extremamente merecida.

Respeitosamente,

Handwritten signatures of several council members on a lined document. The most legible signature is 'Marcel Pinto da Costa'.

A SUA EXCELÊNCIA O SENHOR
DR. MARCEL PINTO DA COSTA
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA - SP





ÓBITO Nº 42608

CERTIFICO, que às fls. 039-Vº do livro C-045 de Registro de Óbitos foi feito o assento de // **ADAIL POSCA** // falecido aos vinte (20) de maio de dois mil e nove (2009), às 04:00, no hospital da Santa Casa de Misericórdia, na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, do sexo masculino, comerciante aposentado, natural de Borborema, Estado de São Paulo, nascido aos quinze (15) de março de um mil novecentos e quarenta e quatro (1944), residente e domiciliado na Rua Rosalbino Tucci, nº 430, Centro, na cidade de Ibitinga, Estado de São Paulo, com sessenta e cinco (65) anos, casado, filho de **JOÃO POSCA** e **MADALENA RUSSO**.

Foi declarante **REGINALDO POSCA**, portador do RG nº 22.712.442-SP, sendo o atestado de Óbito firmado pelo Dr. Reinaldo Bonfá, CRM nº 51361, que deu como causa da morte:

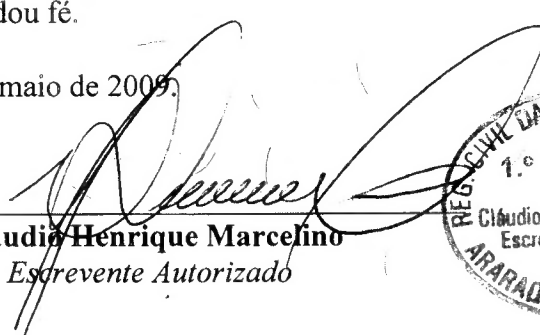
“parada cardiorespiratória, choque cardiogênico e infarto agudo do miocárdio”

O sepultamento foi realizado no Cemitério Municipal de Ibitinga-SP.

Observações: O falecido deixa bens a inventariar, não deixa testamento conhecido, era eleitor, fora casado no Registro Civil de Ibitinga-SP aos 25/05/1968, conforme termo lavrado no livro B-038, às fls. 080, sob nº 6.204 com **APARECIDA POSCA**, de cujo casamento deixa os seguintes filhos: **REGINALDO** (o declarante) de 34 anos, **GISLAINE** de 36 e **RONALDO** de 40 anos. D.O.:130908701.

O referido é verdade e dou fé.

Araraquara - SP, 21 de maio de 2009.


Claudio Henrique Marcelino
Escrevente Autorizado



BIOGRAFIA DO HOMENAGEADO

ADAIL POSCA, FILHO DE MADALENA RUSSO E JOÃO POSCA, NASCIDO NA CIDADE DE BORBOREMA EM 15/03/1944, PORTADOR DO RG/SSP Nº 42.27265, E DO CPF/MF Nº 204.122.318-91.

MUDOU-SE PARA IBITINGA EM MEADOS DE 1948 E FOI RESIDIR NA RUA DR. TEIXEIRA. DEPOIS MUDOU-SE PARA A RUA CORONEL GERETO E MAIS UMA VEZ MUDOU-SE PARA A RUA ROSALBINO TUCCI Nº 430, ONDE RESIDIU ATÉ A DATA DE SEU FALECIMENTO.

ESTUDOU ATÉ A 7ª SÉRIE DO ENSINO FUNDAMENTAL DO COLÉGIO ÂNGELO MARTINO.

AOS 15 ANOS DE IDADE COMEÇOU A TRABALHAR NA MACENARIA DO SENHOR DÉCIO BELSANO ONDE TRABALHOU POR 22 ANOS.

NO ANO DE 1985 ADQUIRIU O BAR E SORVETERIA ZANETI ONDE FICOU ATÉ A DATA DE SEU FALECIMENTO EM 20/05/2010, O QUAL FICOU CONHECIDO POR “BAR DO CANGURU”.

EM 23 DE MAIO DE 1968 CASOU-SE COM APARECIDA POSCA COM QUEM TEVE 03 FILHOS: RONALDO POSCA, CASADO COM ROSILAINE GARCIA POSCA, GISLAINE POSCA COLETE, VIÚVA DE PAULO HENRIQUE COLETE E REGINALDO POSCA, CASADO COM FLÁVIA MARA VIRÍSSIMO POSCA. TINHA 03 NETOS: LUCAS COLETE, GABRIELE COLETE E RAFAELA GARCIA POSCA.



TRABALHO • RESPONSABILIDADE • PAZ SOCIAL

Ofício nº 1.184/13
Ibitinga, 02 de outubro de 2013.

Prezado Senhor:

Vimos por meio deste informar, as vistas do requerimento protocolado nesta Prefeitura sob o nº 3150/2013, solicitando certidão onde conste a regularização do loteamento Jardim Aurora, que, a mesma foi devidamente providenciada por essa municipalidade.

Diante do exposto, encaminhamos em anexo a Certidão sob nº 240/2013, conforme solicitado por Vossa Senhoria.

Sendo o que se nos apresenta, renovamos protestos de consideração e estima.

Atenciosamente,

FLORISVALDO ANTÔNIO FIORENTINO
Prefeito Municipal

Ilustríssimo Senhor

ANTÔNIO ESMAEL ALVES DE MIRA – Vereador da Câmara Municipal de Ibitinga
Ibitinga/SP



CERTIDÃO Nº 240/2013

Secretaria Municipal de Obras
Públicas, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado
de São Paulo, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, em cumprimento ao respeitável despacho do Sr. Prefeito Municipal, que revendo livros, papéis e demais documentos arquivados nesta repartição, deles verificou constar que o Loteamento denominado **RESIDENCIAL JARDIM AURORA**, de propriedade de **EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO J.J. LTDA**, representada pelo seu Proprietário, **JOSÉ ARTUR LONGHINI JUNIOR**, foi aprovado pelo Processo nº 4684/2010, conforme Alvará de Construção de 16 de Setembro de 2010, revalidado em 13 de Abril de 2011.

CERTIFICA AINDA, que o referido Loteamento encontra-se devidamente registrado no **OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA**, nas Certidões das Matrículas nºs 36.033 e 36.034 do livro 02 de Registro Geral, sob nº 03, em 23 de Maio 2011. O registro foi realizado após esta Prefeitura emitir a Certidão nº 025/2011, de 14 de março de 2011, cuja cópia segue em anexo.

CERTIFICA TAMBÉM, que no Loteamento denominado **RESIDENCIAL JARDIM AURORA**, foram implantadas as ruas 01, 02, 03 e 04, perfazendo a área de 16.474,62 m², havendo ainda o



aproveitamento das Estradas Municipais existentes IBG Geraldo Storniolo, antiga IBG-144, e IBG Walter Piffer, antiga IBG-142; Área Institucional com 1.791,30 m²; e Áreas Verdes com 11.942,00 m², sendo a Área Verde I, com 10.690,00 m², e a Área Verde II, com 1.252,00 m².

**É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR,
O REFERIDO É VERDADE**

Estância Turística de Ibitinga, em 18 de Setembro de 2013



CIRO ROGÉRIO DAL'ACQUA

Secretário Municipal de Obras Públicas





CERTIDÃO Nº 025/2011

PROCESSO Nº 4684/2010

INTERESSADO: Empreendimento Imobiliário J.J. Ltda

MARCO ANTÔNIO DA FONSECA, Prefeito

Municipal da Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A que, para atendimento das exigências legais perante ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibitinga para o devido registro de loteamento, fica dispensada a apresentação de garantia da execução da infra estrutura (Caução) constante no projeto do empreendimento denominado "Residencial Jardim Aurora".

C E R T I F I C A ainda que, a presente dispensa é exclusivamente para a implantação do referido empreendimento com financiamento através do Programa Imóvel na Planta – Associativo – Recursos FGTS – Programa Minha Casa Minha Vida do Governo Federal nos termos da Lei nº 11.977/09, que contempla, inclusive a execução de toda a infra estrutura.

Prefeitura Municipal da Estância Turística de Ibitinga, 14 de março 2011.


MARCO ANTÔNIO DA FONSECA
PREFEITO MUNICIPAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA - SÃO PAULO

Darcy Marques Salles - Oficial

Avenida Carolina Geretto Dall' Acqua, 454 - Centro - CEP 14940-000
Fone: (16) 3342-2288 - CNPJ: 50.513.134/0001-84

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA
36.034

FICHA
01

FECHA
01

MATRÍCULA
36.034

José Pereira de Jesus
José Pereira de Jesus
Oficial Substituto

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - Quinhão nº 2 (dois), da Gleba I-A-2, denominada "Estância São João", situada na fazenda "Capim Fino", deste município e comarca, quinhão esse com a área de 49.020,00 metros quadrados, ou quatro (4) hectares, noventa (90) ares e vinte (20) centiares, com perímetro certo, que começa no vértice 1, e segue confrontando com Antenor Manzoni (matrícula 7.365), com o azimute de 95°22'19" e distância de 617,10 metros até o vértice 2; daí deflete à direita e segue confrontando com a Estrada Municipal IBG-142, com os seguintes azimutes e distâncias: 197°43'25" e 49,36 metros até o vértice 3; e 202°20'17" e 30,22 metros até o vértice 4; daí deflete à direita e segue confrontando com Laura Manzoni Carraro (matrícula 7.367), com o azimute de 274°57'34" e distância de 618,15 metros até o vértice 5; e daí deflete à direita e segue confrontando com a Estrada Municipal IBG-144, com o azimute de 19°25'20" e distância de 84,09 metros até o ponto inicial 1, fechando o perímetro. O quinhão descrito, e o quinhão 1 (matrícula 36.033), que são separados pela Estrada Municipal IBG-144, estão cadastrados na Receita Federal sob nº 3.850.948-2, área total de 5,7 hectares, e no Incra sob nº 950.106.621.528-0; área total de 5,70 hectares, módulo fiscal 12,0, nº de módulos fiscais 0,4750, fração mínima de parcelamento de 2,0 hectares, em nome de Rodolfo Estábil Longuini, com a denominação de "Estância São João", conforme documentos apresentados e digitalizados. **NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO:** - Rodolfo Estábil Longuini, brasileiro, solteiro, maior, universitário, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Horizontino Negrão, nº 260 (duzentos e sessenta). **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** - R. 4, na Matrícula nº 7.366 do livro 2 de Registro Geral, em data de 17 de Dezembro do ano de 2008. Ibitinga, 14 de Abril (04) do ano de 2.010. O Oficial Substº., *José Pereira de Jesus* (José Pereira de Jesus).- (Prot. 117.823).

Av. 1 - 36.034. Conforme requerimento de 20 do corrente, com a firma reconhecida, apresentado juntamente com a certidão nº 223/10, fornecida pela Prefeitura local, em 10 de agosto do corrente ano, com o ofício do Incra sob nº 3930/10, datado de 21 de julho do corrente ano, com as certidões negativas de débitos, da Receita Federal referente ao imóvel rural e da Prefeitura local, consta que o imóvel desta matrícula passou a pertencer ao perímetro urbano desta cidade, cadastrado sob nº 0006-0150-0002-02, como lote 02 da quadra 01, que confronta com a IBG Walter Piffer, antiga IBG-142 (Lei Municipal nº 2.126, de 18/02/1996), e com a IBG Geraldo Stormiolo, antiga IBG-144 (Lei Municipal nº 2.096, de 18/01/1996); e que o Incra cancelou o cadastro rural sob número 950.106.621.528-0. Ibitinga, 22 de setembro (09) do ano dois mil e dez (2.010). O Escrevente Autorizado, *Julio Mauro Alves Costa*. Protocolo nº 119.882.

R. 2 - 36.034. Conforme escritura pública lavrada à página 077 do livro nº 325 do Segundo Tabelião de Notas local, em 15 do corrente, o senhor RODOLFO ESTÁBIL LONGUINI, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula, à sociedade empresarial **EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO J.J. LTDA.**, CNPJ. 04.492.845/0001-00, com sede nesta cidade, na Rua Tiradentes, nº 1272, Centro, representada por seu administrador, o senhor José Artur Longhini Junior, brasileiro, maior, empresário, RG/SSP/SP. 44.581.537-1 e CPF. 340.401.008-67, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Tiradentes, nº 1261, pelo preço de R\$ 82.255,00, integralmente pago. Pela mesma escritura foi vendido o imóvel objeto da matrícula 36.033. O vendedor declarou que não estava vinculado à Previdência Social. Ibitinga, 22 de setembro (9) do ano dois mil e dez (2.010). O Escrevente Autorizado, *Julio Mauro Alves Costa*. Protocolo nº 119.883.

(CONTINUA NO VERSO)

Página: 0001/0007

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Ibitinga - SP

048480

3930 - AA



3342-2288

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

36.034

FICHA

01

VERBO

R. 3 - 36.034. Conforme petição de 26 de Abril do corrente ano, a sociedade empresarial **EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO J. J. LTDA.**, efetuou o loteamento do imóvel retro, e do imóvel constante da Matrícula nº 36.033 do livro 2 de Registro Geral, com a denominação de "RESIDENCIAL JARDIM AURORA", composto de cento e noventa e oito (198) lotes residenciais, numa área de 29.502,08 metros quadrados, vias públicas com 16.474,62 metros quadrados, com a abertura das ruas Um, Dois, Três e Quatro, e aproveitamento das Estradas Municipais IBG-Geraldo Storniolo, antiga IBG-144, e IBG-Walter Piffer, antiga IBG-142; Área Institucional com 1.791,30 metros quadrados, e dois Sistemas de Lazer, sendo a Área Verde I, com 10.690,00 metros quadrados, e a Área Verde II, com 1.252,00 metros quadrados, totalizando 59.710,00 metros quadrados. A quadra "A" (Área Verde I), constitui a totalidade do imóvel da matrícula 36.033, e no imóvel constante desta matrícula estão localizadas as quadras B, com 50 lotes, C, com 26 lotes, D, com 50 lotes, E, com 25 lotes, F, com 38 lotes, e a Área Verde II, e G, com 09 lotes, e a Área Institucional. Foram apresentados com a petição acima citada, datada de 26 de Abril deste ano, os documentos constantes do Art. 18 da Lei 6.766/79, entre os quais o Alvará Municipal de 16 de Setembro de 2.010, revalidado em 13 de Abril do corrente ano, no Processo 4.684/10, o Certificado GRAPROHAB 165/2010, de 22 de Junho de 2.010, onde consta que antes da ocupação do empreendimento deverá ser requerida a Licença de Operação junto à CETESB; o Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental de 20 de Janeiro do corrente ano, e outros documentos. O empreendimento será implantado com financiamento da Caixa Econômica Federal, contemplando inclusive a execução das obras de infraestrutura, razão pela qual a Prefeitura Municipal dispensou a garantia da execução das referidas obras. Os documentos foram apresentados em data de 29 de Abril do corrente ano, e protocolados sob nº 123-091, quando foi expedido o Edital e feita comunicação à Prefeitura local. O Edital foi afixado no local próprio desta serventia, e publicado pelo "Jornal da Cidade", em 3, 4, e 5 do corrente, tendo decorrido o prazo de quinze (15) dias, contados da data da última publicação, sem que houvesse qualquer impugnação. Os documentos foram também registrados sob nº 3, na Matrícula número 36.033, e para os lotes foram abertas as matrículas de números 37.342 a 37.539. Transmissões - Vide ficha auxiliar, que foi aberta nesta data. - Ibatinga, 23 de Maio (05) do ano de 2.011. O Oficial Substº, (José Pereira de Jesus) - (Prot. 123.091).

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão.

Ibatinga, 18 de maio de 2012

Beuês

Escrevente Autorizado

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Bruno Sabbadini da Silva Simões
Escrevente Autorizado

IBATINGA - E. S. PAULO

Valor pago pela certidão:

Ao Oficial	R\$ 22,01
Ao Estado	R\$ 6,26
Ao IPESP	R\$ 4,64
Ao TJSP	R\$ 1,16
Ao Reg. Civil	R\$ 1,16
TOTAL	R\$ 35,23

Recibo: *Beuês*

Página: 0002/0007 *Beuês*

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA
36.034

FICHA
Auxiliar 01.

FICHA
Auxiliar 01.

MATRÍCULA
36.034

Autenticação:
José Pereira de Jesus
Oscel, Substituto

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FICHA AUXILIAR

LOTEAMENTO "RESIDENCIAL JARDIM AURORA" - 198 LOTES, IBITINGA.
Proprietária - Empreendimento Imobiliário J. J. Ltda.
Matrículas 36.033 e 36.034.

QUADRA A.

Área Verde I - Totalidade do imóvel da Matrícula 36.033 -

Matrícula nº _____

QUADRA B - 50 lotes.

Lotes	Via Pública	Matrícula.
01	Rua Um, esquina da Estrada IBG-Geraldo Storniolo	37.342.
02	Rua Um	37.343.
03	Rua Um	37.344.
04	Rua Um	37.345.
05	Rua Um	37.346.
06	Rua Um	37.347.
07	Rua Um	37.348.
08	Rua Um	37.349.
09	Rua Um	37.350.
10	Rua Um	37.351.
11	Rua Um	37.352.
12	Rua Um	37.353.
13	Rua Um	37.354.
14	Rua Um	37.355.
15	Rua Um	37.356.
16	Rua Um	37.357.
17	Rua Um	37.358.
18	Rua Um	37.359.
19	Rua Um	37.360.
20	Rua Um	37.361.
21	Rua Um	37.362.
22	Rua Um	37.363.
23	Rua Um	37.364.
24	Rua Um	37.365.
25	Rua Um, esquina da rua Três	37.366.
26	Rua Dois, esquina da rua Três	37.367.
27	Rua Dois	37.368.
28	Rua Dois	37.369.
29	Rua Dois	37.370.
30	Rua Dois	37.371.
31	Rua Dois	37.372.
32	Rua Dois	37.373.
33	Rua Dois	37.374.
34	Rua Dois	37.375.
35	Rua Dois	37.376.
36	Rua Dois	37.377.
37	Rua Dois	37.378.
38	Rua Dois	37.379.

(CONTINUA NO VERSO)

832

Oficial de Registro de Imóveis e Arexos
Comarca de Ibitinga - SP

3930 - AA 048481



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA

36.034

FICHA

Auxiliar 01.

VERSO

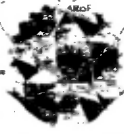
Lote	Via Pública	Matricula.
39	Rua Dois	37.380.
40	Rua Dois	37.381.
41	Rua Dois	37.382.
42	Rua Dois	37.383.
43	Rua Dois	37.384.
44	Rua Dois	37.385.
45	Rua Dois	37.386.
46	Rua Dois	37.387.
47	Rua Dois	37.388.
48	Rua Dois	37.389.
49	Rua Dois	37.390.
50	Rua Dois, esquina da Estrada IBG- Geraldo Storniolo	37.391.

QUADRA C - 26 Lotes.

Lote	Via Pública	Matricula.
01	Rua Dois, esquina da Estrada IBG- Geraldo Storniolo	37.392.
02	Rua Dois	37.393.
03	Rua Dois	37.394.
04	Rua Dois	37.395.
05	Rua Dois	37.396.
06	Rua Dois	37.397.
07	Rua Dois	37.398.
08	Rua Dois	37.399.
09	Rua Dois	37.400.
10	Rua Dois	37.401.
11	Rua Dois	37.402.
12	Rua Dois	37.403.
13	Rua Dois	37.404.
14	Rua Dois	37.405.
15	Rua Dois	37.406.
16	Rua Dois	37.407.
17	Rua Dois	37.408.
18	Rua Dois	37.409.
19	Rua Dois	37.410.
20	Rua Dois	37.411.
21	Rua Dois	37.412.
22	Rua Dois	37.413.
23	Rua Dois	37.414.
24	Rua Dois	37.415.
25	Rua Dois	37.416.
26	Rua Dois, esquina da rua Três	37.417.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR DOIS).

OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS E ANEXOS
Bruno Sabbadini da Silva Simões
Escrevente Autorizado
IBITINGA - E. S. PAULO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA
36.034

FICHA
Auxiliar 02.

FICHA
Auxiliar 02.

MATRÍCULA
36.034

Autenticado:
José Pereira de Jesus
José Pereira de Jesus
Cartório Substituto

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

QUADRA D - 50 Lotes.

Lote	Via Pública	Matrícula.
01	Rua Um, esquina da rua Três	37.418.
02	Rua Um	37.419.
03	Rua Um	37.420.
04	Rua Um	37.421.
05	Rua Um	37.422.
06	Rua Um	37.423.
07	Rua Um	37.424.
08	Rua Um	37.425.
09	Rua Um	37.426.
10	Rua Um	37.427.
11	Rua Um	37.428.
12	Rua Um	37.429.
13	Rua Um	37.430.
14	Rua Um	37.431.
15	Rua Um	37.432.
16	Rua Um	37.433.
17	Rua Um	37.434.
18	Rua Um	37.435.
19	Rua Um	37.436.
20	Rua Um	37.437.
21	Rua Um	37.438.
22	Rua Um	37.439.
23	Rua Um	37.440.
24	Rua Um	37.441.
25	Rua Um, esquina da rua Quatro	37.442.
26	Rua Dois, esquina da rua Quatro	37.443.
27	Rua Dois	37.444.
28	Rua Dois	37.445.
29	Rua Dois	37.446.
30	Rua Dois	37.447.
31	Rua Dois	37.448.
32	Rua Dois	37.449.
33	Rua Dois	37.450.
34	Rua Dois	37.451.
35	Rua Dois	37.452.
36	Rua Dois	37.453.
37	Rua Dois	37.454.
38	Rua Dois	37.455.
39	Rua Dois	37.456.
40	Rua Dois	37.457.
41	Rua Dois	37.458.
42	Rua Dois	37.459.
43	Rua Dois	37.460.
44	Rua Dois	37.461.
45	Rua Dois	37.462.
46	Rua Dois	37.463.
47	Rua Dois	37.464.

(CONTINUA NO VERSO)

Página: 0005/0007

83e

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Cartório de Ibitinga - SP

3930-AA 048482



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA
36.034

FICHA
Auxiliar 02.
TERÇO

Lote	Via Pública	Matricula
48	Rua Dois	37.465.
49	Rua Dois	37.466.
50	Rua Dois, esquina da rua Três	37.467.

QUADRA E - 25 Lotes.

Lote	Via Pública	Matricula
01	Rua Dois, esquina da rua Três	37.468.
02	Rua Dois	37.469.
03	Rua Dois	37.470.
04	Rua Dois	37.471.
05	Rua Dois	37.472.
06	Rua Dois	37.473.
07	Rua Dois	37.474.
08	Rua Dois	37.475.
09	Rua Dois	37.476.
10	Rua Dois	37.477.
11	Rua Dois	37.478.
12	Rua Dois	37.479.
13	Rua Dois	37.480.
14	Rua Dois	37.481.
15	Rua Dois	37.482.
16	Rua Dois	37.483.
17	Rua Dois	37.484.
18	Rua Dois	37.485.
19	Rua Dois	37.486.
20	Rua Dois	37.487.
21	Rua Dois	37.488.
22	Rua Dois	37.489.
23	Rua Dois	37.490.
24	Rua Dois	37.491.
25	Rua Dois, esquina da rua Quatro	37.492.

QUADRA F - 38 Lotes.

Lote	Via Pública	Matricula
01	Rua Um, esquina da rua Quatro	37.493.
02	Rua Um	37.494.
03	Rua Um	37.495.
04	Rua Um	37.496.
05	Rua Um	37.497.
06	Rua Um	37.498.

(CONTINUA NA FICHA AUXILIAR TRÊS).

OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS E ANEXOS
Bruno Sabbadini da Silva Simões
Escrevente Autorizado
JUIZINGA - E. S. PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA

36.034

FICHA

Auxiliar 03.

FICHA

Auxiliar 03.

MATRÍCULA

36.034

Autorizado:


 José Percival de Jesus
— Oficial Registrante

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Lote	Via Pública	Matricula.
07	Rua Um	37.499.
08	Rua Um	37.500.
09	Rua Um	37.501.
10	Rua Um	37.502.
11	Rua Um	37.503.
12	Rua Um	37.504.
13	Rua Um	37.505.
14	Rua Um	37.506.
15	Rua Um	37.507.
16	Rua Um	37.508.
17	Rua Um	37.509.
18	Rua Um	37.510.
19	Rua Um	37.511.
20	Rua Um	37.512.
21	Rua Dois	37.513.
22	Rua Dois	37.514.
23	Rua Dois	37.515.
24	Rua Dois	37.516.
25	Rua Dois	37.517.
26	Rua Dois	37.518.
27	Rua Dois	37.519.
28	Rua Dois	37.520.
29	Rua Dois	37.521.
30	Rua Dois	37.522.
31	Rua Dois	37.523.
32	Rua Dois	37.524.
33	Rua Dois	37.525.
34	Rua Dois	37.526.
35	Rua Dois	37.527.
36	Rua Dois	37.528.
37	Rua Dois	37.529.
38	Rua Dois, esquina da rua Quatro Area Verde II, com 1.252,00 metros quadrados	37.530.

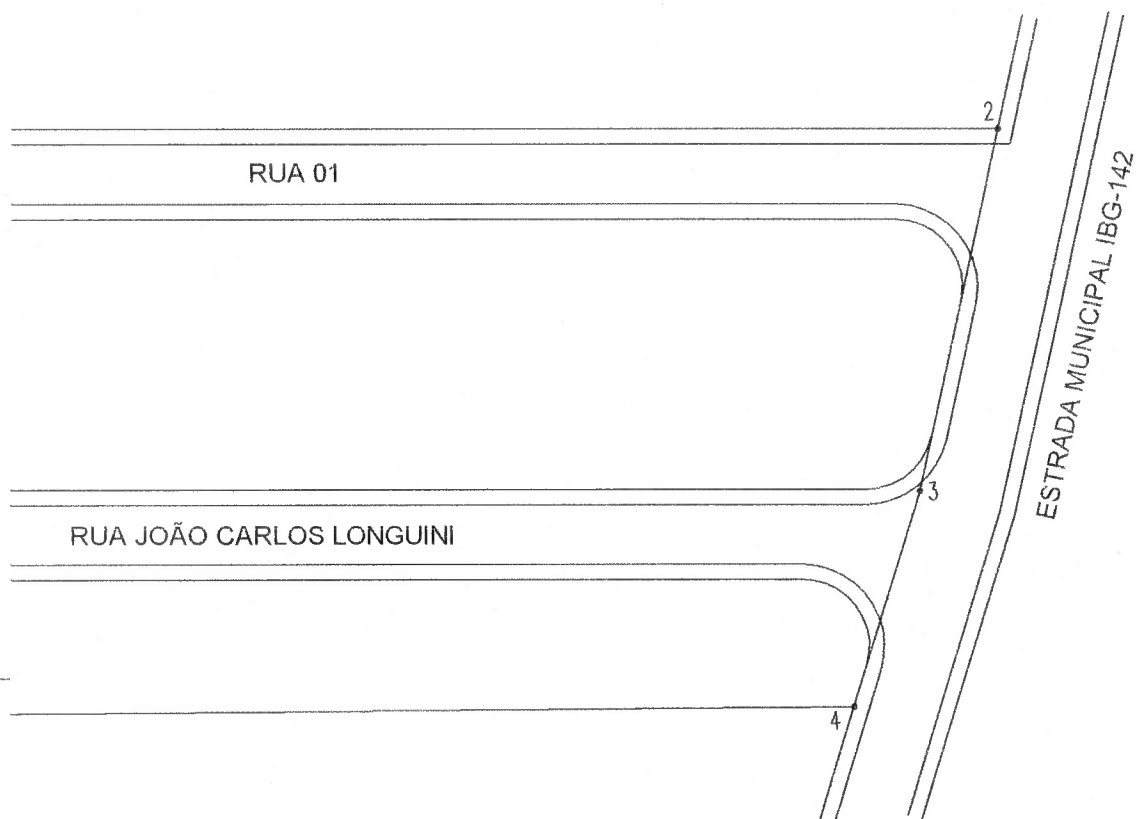
QUADRA G - 09 Lotes.

Lote	Via Pública	Matricula.
01	Rua Dois, esquina da rua Quatro	37.531.
02	Rua Dois	37.532.
03	Rua Dois	37.533.
04	Rua Dois	37.534.
05	Rua Dois	37.535.
06	Rua Dois	37.536.
07	Rua Dois	37.537.
08	Rua Dois	37.538.
09	Rua Dois	37.539.
Area Institucional, com 1.791,30 metros quadrados		

Página: 0007/0007

82





TÍTULO/OBRA

IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO

EMPREENDIMENTO

RESIDENCIAL JARDIM AURORA

ENDEREÇO

ESTRADA MUNICIPAL IBG-144

BAIRRO

JARDIM PRIMAVERA

MUNICÍPIO

IBITINGA - SP

PROPRIETÁRIO

EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO JJ LTDA

DATA

AGOSTO/2009

ESCALAS

1:1000 - 1:500 - 1:100

A.R.T.

ARQUIVO

P. URBANISTICO.dwg

DESENHO

RICARDO