



CERTIDÃO Nº 080/2019
À PEDIDO VERBAL
INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

Camara Municipal de Ibitinga

Protocolo Geral nº 2103/2019
Data: 14/05/2019 Horário: 08:39
Administrativo - OFC 74/2019

Secretaria Municipal de Obras Públicas,
Prefeitura Municipal da Estância Turística de
Ibitinga, Estado de São Paulo, na forma da
Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e demais documentos, arquivados nesta repartição, verificou através de cálculos que o valor venal do futuro lote B do então desdobro do lote 1-A é de R\$ 39.475,33 (trinta e nove mil, quatrocentos e setenta e cinco reais e trinta e três centavos).

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, 10 de Abril de 2019.

FELIPE DORO PINHEIRO
*Diretor do Departamento de
Ocupação do Solo e Fiscalização*
CREA/SP nº 5069716256





CERTIDÃO Nº 080/2019
À PEDIDO VERBAL
INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

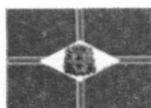
Secretaria Municipal de Obras Públicas,
Prefeitura Municipal da Estância Turística de
Ibitinga, Estado de São Paulo, na forma da
Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e demais documentos, arquivados nesta repartição, verificou através de cálculos que o valor venal do futuro lote B do então desdobro do lote 1-A é de R\$ 39.475,33 (trinta e nove mil, quatrocentos e setenta e cinco reais e trinta e três centavos).

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, 10 de Abril de 2019.

FELIPE DORO PINHEIRO
Diretor do Departamento de
Ocupação do Solo e Fiscalização
CREA/SP nº 5069716256



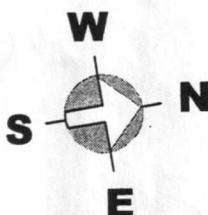
PLANTA GERAL

ESCALA: 1.000

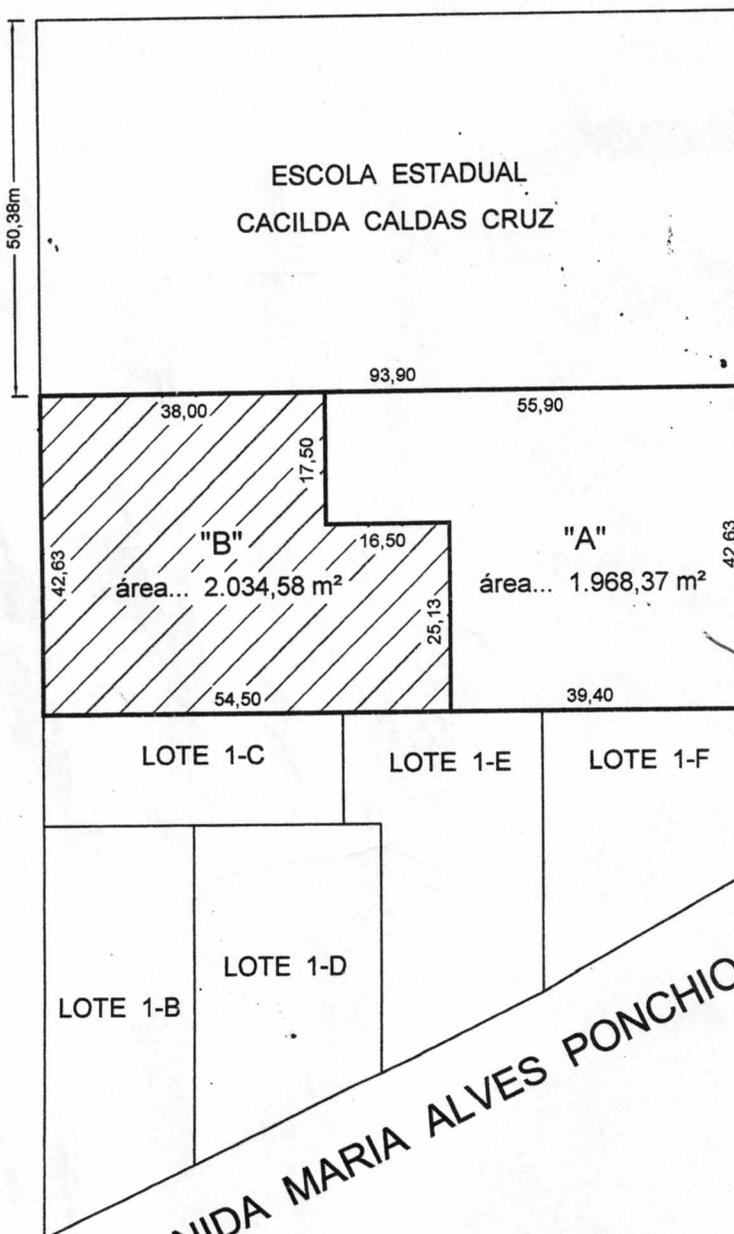
LOCAL: entre a RUA JOSÉ CUSTÓDIO e RUA PRUDENTE DE MORAES
LOTE 1-A - QUADRA 93 - CENTRO - IBITINGA - SP

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
ÁREA TOTAL... 2.034,58 metros quadrados

RUA CAPITÃO SIMÕES



RUA PRUDENTE DE MORAIS



RUA JOSÉ CUSTÓDIO

Quadra e bocha

AVENIDA MARIA ALVES PONCHIO



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA

MUNICIPIO DE IBITINGA CNPJ: 45321460000150

Rua Miguel Landim, Nº 333 - Centro

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 09/04/2019
Hora: 16:52:04
Exercício: 2019
Usuário: RODRIGO
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0003.0014.0002.02 Inscrição: 0003.0014.0002.02 Setor: Quadra: 93 Lote: 1-A Unid: Seção: Face:
Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 24/08/2000 Valor Venal: 100539,17

Proprietário

Nome: ASPUMI ASSOC SERV PUBL MUNIC
CPF/CNPJ 54920715000191 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ASPUMI ASSOC SERV PUBL MUNIC
CPF/CN 54920715000191 RG/Insc

Endereço do Imovel

Logra: RUA JOSE CUSTODIO, 0095 - 0095
Bairro: CENTRO CEP: 14940000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA MIGUEL LANDIM, 0333 - 0333
Bairro: CENTRO CEP: 14940000
Cidade IBITINGA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: 4002,95 Valor Venal Terreno: 77666,05 Profundidade: 0 Testada: 42,63 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
Zoneamento: 00003 - SETOR 0003 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0012 - Coleta de Lixo	0001 - Sim	9,45	0013 - Limpeza Publica	0002 - Não	1,00	0014 - Fator Desconto	0002 - Não	1,00
0015 - C.I.P.	0002 - NÃO	0,00	0010 - Utilização	0005 - Outros	0,00			

Característica da Edifica

Área Edificada: 85,80 Valor Venal Edific: 22873,12
Tipo Edif: 00002 - POPULAR Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 326,85

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
		0,00						

Característica da Edifica

Área Edificada: 241,05 Valor Venal Edific: 22873,12
Tipo Edif: 00001 - RUSTICO Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 326,85

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
		0,00						