



CERTIDÃO Nº 218/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas**, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e
demais documentos arquivados nesta repartição, ficou constatado que a Rua
04 do Jardim dos Ipês IV **não oferece prolongamento de via antes existente.**

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

Felipe Doro Pinheiro
*Diretor do Departamento de Ocupação
Do Solo e Fiscalização
Engenheiro Civil – CREA nº5069716256*





CERTIDÃO Nº 218/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

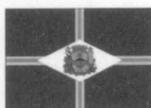
**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas**, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e
demais documentos arquivados nesta repartição, ficou constatado que a Rua
04 do Jardim dos Ipês IV **não oferece prolongamento de via antes existente.**

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

Felipe Doro Pinheiro
*Diretor do Departamento de Ocupação
Do Solo e Fiscalização
Engenheiro Civil – CREA nº5069716256*





CERTIDÃO Nº 219/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...**

C E R T I F I C A, que de acordo com o
Departamento de Expediente desta Prefeitura, a Rua 04 do Jardim dos Ipês IV
não possui denominação por Lei ou Decreto e o seu registro é apenas pela
aprovação junto ao loteamento.

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

Felipe Doro Pinheiro

Diretor do Departamento de Ocupação

Do Solo e Fiscalização

Engenheiro Civil – CREA nº 5069716256





CERTIDÃO Nº 219/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

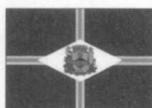
**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas**, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A, que de acordo com o
Departamento de Expediente desta Prefeitura, a Rua 04 do Jardim dos Ipês IV
não possui denominação por Lei ou Decreto e o seu registro é apenas pela
aprovação junto ao loteamento.

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

Felipe Doro Pirheiro
*Diretor do Departamento de Ocupação
Do Solo e Fiscalização*
Engenheiro Civil – CREA nº5069716256





CERTIDÃO Nº 217/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

Secretaria de Municipal de Obras
Públicas, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e
demais documentos arquivados nesta repartição, ficou constatado que o
**loteamento denominado JARDIM DOS IPÊS IV está com suas obras
concluídas.**

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

Felipe Doro Pinheiro

*Diretor do Departamento de Ocupação
Do Solo e Fiscalização
Engenheiro Civil – CREA nº 5069716256*





CERTIDÃO Nº 217/2.020

À PEDIDO VERBAL

INTERESSADA: CÂMARA MUNICIPAL DE IBITINGA

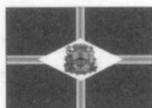
**Secretaria de Municipal de Obras
Públicas, Prefeitura Municipal da
Estância Turística de Ibitinga, Estado de
São Paulo, na forma da Lei, etc...**

C E R T I F I C A, que revendo livros, papéis e demais documentos arquivados nesta repartição, ficou constatado que o **loteamento denominado JARDIM DOS IPÊS IV está com suas obras concluídas.**

É O QUE ME CUMPRE CERTIFICAR.

Estância Turística de Ibitinga, em 17 de Julho de 2.020.

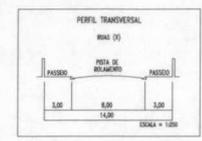
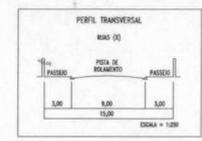
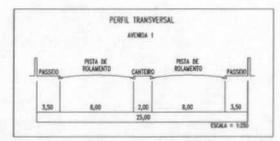
Felipe Doro Pinheiro
*Diretor do Departamento de Ocupação
Do Solo e Fiscalização*
Engenheiro Civil – CREA nº5069716256



Spel IV



EST.	RUMOS	
01N-02N	422,636
02N-03N	52,000
03N-04N	885,690
04N-05N	548,846
05N-22M	124,158
22M-C1	95,571
C1-C2	70,86
C2-C3	25,60
C3-C4	-23,33
C4-C5	-22,00
C5-C6	-56,81
C6-C7	59,90
C7-C8	93,28
C8-C9	-42,55
C9-C10	22,00
C10-C11	202,63
C11-12A	52,124
12A-18M	54,876
18M-01N	52,000



MARIA LUIZA COM. E EMPREEND. LTDA.

MARIA LUIZA COM. E EMPREEND. LTDA.

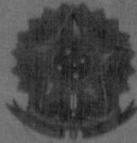
GUIDO IZIDORO DALL'ACQUA FILHO

GUIDO IZIDORO DALL'ACQUA FILHO

Obs: A empresa Maria Luiza Com.e Empreend. Ltda, e se responsabiliza para construir todos os lotes no nível das "guias" do empreendimento fazendo todo serviço de terraplanagem!

PROJETO URBANISTICO		FOINHA
JARDIM DOS IPÊS IV		1/1
Prioridade		
MARIA LUIZA COMERCIO E EMPREEND. LTDA.		
Proprietario		
MATRICULA 35.245		
Lote		
IBITINGA-SP		
Município		
Proprietario		RESPONSABILIZADO
MARIA LUIZA COM. E EMPREEND. LTDA.		Engenheiro Civil
CARGO RESPONSÁVEL TÉCNICO		ALFONSO ZANUZZA DE OLIVEIRA
CPF: 08.211.036-01		CREA - 11.00024890
DATA - 24/09/2010	ESCALA - 1:1.000	A.S.T. 9221220081004904
REVISÃO - 01.04		
Engenheiro Civil		RESPONSABILIZADO
ALEXANDRE ZANUZZA DE OLIVEIRA		Engenheiro Civil
CREA - 11.00024890		CREA - 11.00024890
<p>DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA RECONHECIMENTO POR PARTE DO PROFISSIONAL DO URBANISMO E PRODUÇÃO DE TERRENO.</p>		
QUADRO DE ÁREAS		
ESPECIFICAÇÕES	M2	%
1) ÁREA DE LOTES / 363 UNIDADES	75.242,13	54,86
2) TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	62.571,07	45,40
2.3) SISTEMA VIÁRIO		
2.1.1) ABRILHAMENTO	27.965,84	20,22
2.1.2) VERGAS	882,93	0,50
2.2) ÁREA INSTITUCIONAL	6.489,20	4,68
2.3) ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO		
2.3.1) ÁREA VERDE	6.152,55	4,46
2.3.2) ÁREA VERDE DE PRES.PERM.-SMA 031-2009	21.410,55	15,54
3) OUTROS		
4) ÁREA TOTAL LOTEADA	137.813,20	100,00
5) ÁREA REMANESCENTE		
6) TOTAL DA GLEBA	137.813,20	100,00
<p>APROVAÇÃO</p> <p>OFICINA MUNICIPAL - Nº138 DE 2009 DE 16/11/2009</p> <p>PROCESSO - 4785/2008</p>		

GUIDO IZIDORO DALL'ACQUA FILHO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome: JOSÉ CARLOS DE OLIVEIRA

MATRÍCULA:

121434 01 55 2013 4 00025 132 0009683 76

SEXO masculino	COR branca	ESTADO CIVIL E IDADE casado com 59 anos de idade
NATURALIDADE Ibitinga - SP	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO RG 8854830 SSP/SP	ELEITOR Sim

RESIDÊNCIA E FILIAÇÃO

Rua Serafim Zapata, 217, Paulo de Biazzi, em Ibitinga - SP, filho de SILVÉRIO DE OLIVEIRA e de CECILIA MARIA DE OLIVEIRA

DATA E HORA DE FALECIMENTO

vinte e três de agosto de dois mil e treze, às 12:30 Hs.

DIA 23	MÊS 08	ANO 2013
-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO

nesta cidade, no Pronto Socorro Municipal Central, na Rua Tiradentes, 526, Centro

CAUSA DA MORTE

I-a)-Insuficiência respiratória aguda, b)-Choque cardiogênico, c)- Cor pulmonale, d)-Doença pulmonar obstrutiva crônica, II-Tabagista

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO)

Cemitério Municipal de Ibitinga, Estado de São Paulo.

DECLARANTE

ROGERIO BENEDITO DE MELO

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Médico(a) Dr(a) - José Luciano Manzoni, CRM 98528

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

O Falecido deixou bens a inventariar, não deixou testamento conhecido, era eleitor, não era reservista. Era portador da cédula de identidade RG/SSP/SP nº 8.854.830 e inscrito no CPF/MF nº 745.682.648-04. Era casado com Zilda Fernandes de Oliveira, em Ibitinga-SP, no dia 27/11/1976, no livro B-46, às fls.22, sob o nº 214. Deixou os seguintes filhos: Jaqueline Fernandes Martin de Oliveira, casada Valdinei Martin de Oliveira; Josiane Fernandes de Oliveira, casada com Rogério Benedito de Melo; Juliana Fernandes de Oliveira Lopes Corrêa, casada com Marco Antonio Lopes Corrêa.

O Conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Ibitinga - SP, 30/08/2013:

IBANEZ DE CASTRO FONTEBASSO
Escrevente

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Ibitinga-SP
Alfredo Luis Papassoni Fernandes
Oficial
Ibitinga-SP

VIA JORNAL DE ENROLAMENTOS
Oficial do Registro Civil de Ibitinga-SP
Ibanez de Castro Fontebasso
Escrevente
Rua Bom Jesus, 1691 - Fone (16) 3345-4544

Rua Bom Jesus, nº 2007 - Ibitinga - SP

121434 - AA 00000561

Biografia

José Carlos de Oliveira, nascido em Ibitinga, no dia 30/06/1954, filho de Silvério de Oliveira e Cecília Maria de Oliveira, tendo mais 7 irmãos.

Trabalhou desde muito cedo, para ajudar no sustento da família, e como seu pai era muito rigoroso, foi tirado da escola, para dedicar-se ao trabalho, por volta da 6ª série.

Casou-se com Zilda Fernandes de Oliveira, com quem teve 3 filhas, Jaqueline, Josiane e Juliana, vivendo assim rodeado por 4 mulheres, que cuidava com muito amor, carinho e afeição.

Sempre muito trabalhador, quieto e discreto, ganhou o apelido de Zé Paciência pelos colegas, trabalhou por muitos anos na Madeireira Cimal e também na Fermadron, exercendo a função de torneiro mecânico, sendo conhecido como um homem muito honesto, tranquilo e bom profissional.

Como pai e esposo, sempre foi caseiro, e seu único vício foi o cigarro, que acabou tirando-lhe a vida.

Zé, como era conhecido, sempre foi uma pessoa simples, amante da natureza, que faleceu aos 59 anos, sem realizar seu sonho, que era ter um sítiozinho da beira do Jacaré. Foi embora cedo, deixando saudades e lembranças eternas.