



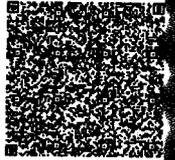
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84



CNM 120923.2.0015785-29

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
RAFAEL VERZA
Escrevente Autorizado
IBITINGA - E. S. PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA
15.785

FOLHA
Um (1). =

FOLHA
Um (1). =

MATRÍCULA
15.785

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - Um terreno situado nesta cidade, no 1º Conjunto Habitacional de Ibitinga, constituído do lote C. S. U. da quadra "M" (área institucional), com mil (1.000,00) metros quadrados, medindo vinte e cinco (25) metros em divisa com a rua "Victorio Tagliari"; vinte e cinco (25) metros para a rua "Francisco Lorusso"; quarenta (40) metros em divisa com a Cohab-Bu; e quarenta (40) metros em divisa com a Área Institucional Creche, - terreno esse localizado no lado "par" da rua Victorio Tagliari, no lado "impar" da rua Francisco Lorusso, distante 6,00 metros da Viela II, e 31,00 metros da esquina da rua Domingos C. Angelucci. NOME, DOMICILIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: - Prefeitura Municipal de Ibitinga. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: - Av. 4, na matrícula nº 3.301 do livro 2 de Registro Geral. Ibitinga, 1º de Dezembro do ano de 1.989. O Esc. Autorizado, *Valdemir Leite da Silva* (Valdemir Leite da Silva).
Emolts..NCz\$ 2,00. =
Ao Est..NCz\$ 0,54. =
T.A.S.J.NCz\$ 0,40. =
TOTAL...NCz\$ 2,94. =

Prot. nº 46.944.-

R. 1 - 15.785. Conforme escritura pública lavrada à pág. 63 do livro nº 199 do 2º Cartório de Notas local, em dezenove (19) do corrente, a PREFEITURA MUNICIPAL DE IBITINGA, entidade de Direito Público, CGC 45.321.460/0001-50, representada pelo Prefeito Municipal em exercício, dr. Yashieo Sato, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, RG 2.124.193, CPF 033.104.938-49, residente e domiciliado nesta cidade, - doou o imóvel acima, à ASSOCIAÇÃO SENHOR BOM JESUS, Associação de fins filantrópicas, de caráter beneficente, educativo, cultural e de promoção social, com sede nesta cidade, à rua José Custódio, nº 756, inscrita no CGC sob nº 49.274.996/0001-12, representada pelo presidente, sr Marcos Antonio Simões Pião, brasileiro, solteiro, maior, pároco local, RG 11.589.489, CPF 045.603.388-25, residente e domicilia do nesta cidade. A doação foi feita gratuitamente, pelo valor estimativo de NCz\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos cruzados novos). A Prefeitura foi autorizada a efetuar a doação de conformidade com a Lei Municipal nº 1.656/88, de 20 de Dezembro de 1.988, sendo que o terreno somente poderá ser utilizado para Atividades Sociais, Filantrópicas e Recreativas, e com a condição da donatária construir no terreno, salas e equipamentos adequados ao Desenvolvimento do cidadão, nos padrões preconizados pela Secretaria de Promoção Social, no prazo máximo de dois (2) anos, e deverá ocupar 10% no mínimo da área doada, sob pena do imóvel reverter ao patrimônio da doadora, caso não seja cumprida as referidas condições. Ibitinga, vinte e três (23) de Janeiro do ano de 1.990. O Esc. Autorizado, *Valdemir Leite da Silva* (Valdemir Leite da Silva).
Emolts..NCz\$ Nihil. -
Ao Est..NCz\$ 372,06. -
T.A.S.J.NCz\$ 275,60. -
TOTAL...NCz\$ 647,66. =

Prot. nº 47.378.-

Autenticação:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Darcy Marques Salles
OFICIAL

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Ibitinga - SP

120923 AA 283574 0624

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, matrícula n.º 15785, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão, bem como não constam inscrições de penhoras, arrestos, seqüestros, citações em ações reais ou pessoais, reipersecutórias e arrendamentos

Ibitinga, terça-feira, 17 de dezembro de 2024



RAFAEL VERZA
PREPOSTO ESCRIVENTE

Valor cobrado pela Certidão:

Ao Oficial	R\$ 42,22
Ao Estado	R\$ 12,00
A Sec. da Faz.	R\$ 8,21
Ao Reg. Civil	R\$ 2,22
Ao TJSP	R\$ 2,90
Ao M.P.	R\$ 2,03
Ao ISS	R\$ 1,27

TOTAL R\$ 70,85
PROTOCOLO N° 86954

Recibo: 

Consultas do selo em: <https://selodigital.tjsp.jus.br> #Selo Digital: 1209233C30000000207138247

